



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA CĂPLENI
447080 Căpleni, nr.619, județul Satu Mare
telefon 0261 – 873001; fax 0261-843121,
e-mail: contact@capleni.ro, website: www.capleni.ro

Avizat
Secretar general
Csizmar Erika

Proiect de Hotărâre Nr.52/13.12.2024.-
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 47/ 13.12.2024 al primarului comunei Căpleni,
- raportul nr.71/13.12.2024 al compartimentului financiar contabil, taxe și impozite locale, resurse umane
- avizul comisiei pentru buget-finanțe, patrimoniu, activități economico-financiare; amenajarea teritoriului și urbanism; agricultură; protecție mediu și turism nr.,

În conformitate cu prevederile:

- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- art.5 alin.(1) lit.a) și alin.(2), art.16 alin.(2), art.20 alin.(1) lit.b), art.27 și art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.1, art.2 alin.(1) lit.h), art.453 și următoarele din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr.351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a - Reteaua de localități, cu modificările și completările ulterioare, conform căruia Comuna Căpleni este de rangul IV;
- Hotărârea Consiliului local al comunei Căpleni nr. 18/23.04.2024 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025;
- Respectând dispozițiile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul prevederilor art.87 alin.(3), art.129 alin.(2) lit.b), art.129 alin.(4) lit.c), art.139 alin.(3) lit.c) și art. 196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.-1. - Se aprobă delimitarea zonelor în intravilanul și extravilanul comunei Căpleni astfel:

Delimitarea din intravilan:

-**Zona A:** de la nr. casă 87 până la 102, respectiv 753 până la 760, inclusiv și nr.178, 618, 619, 491.

-**Zona B:** celelalte terenuri

Delimitarea din extravilan:

- **Zona A:** terenurile situate între localitate și râul Crasna

- **Zona B:** terenurile situate peste râul Crasna

Art.-2.- Se aprobă valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și

amenziile aplicabile în comuna Căpleni, începând cu anul 2025, astfel cum sunt prezentate în Anexa nr.1 la prezenta.

Art.-3. - Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și impozitul pe mijloacele de transport sunt creanțe fiscale anuale, care se plătesc în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Taxa pe clădiri și taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare, în perioada de valabilitate a contractelor prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință. Pentru neplata la termenele enunțate la alin.(1), contribuabilii datorează majorări de întârziere stabilite potrivit reglementărilor legale în vigoare.

Art.-4. - Impozitul anual pe clădiri, pe teren, pe mijloacele de transport, datorate aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 de lei inclusiv, fiecare, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.-5. - În cazul contribuabililor persoane fizice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2025 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație în cuantum de **10%**, cu excepția art.4.

În cazul contribuabililor persoane juridice, pentru plata cu anticipație până la data de 31.03.2025 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport, se acordă o bonificație în cuantum de **10%**, cu excepția art.4.

Art.-6. - Se aprobă regulamentul privind procedurile de acordare de facilități fiscale de scutire sau reducere la plata impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren, pentru persoanele fizice cu venituri mici, astfel cum este redat în Anexa nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.-7. - Se aprobă lista facilităților fiscale acordate contribuabililor din comuna Căpleni, pentru impozitele și taxele datorate de aceștia în anul 2025, astfel cum este redată în Anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.-8.- Anexele 1, 2, 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.-9. - Se aplică prevederile TITLULUI VII Colectarea creanțelor fiscale - CAPITOLUL III Dobanzi, penalitati de intarziere si penalitati de nedeclarare, Legii nr.207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificările și completările ulterioare.

Art.-10.-Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2025.

Art.-11.- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Căpleni, **Compartimentul financiar contabil, taxe și impozite locale, resurse umane** din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.-12.- Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Căpleni, Instituției Prefectului județului Satu Mare, **Compartimentului financiar-contabil, taxe și impozite locale, resurse umane** și se aduce la cunoștință publică.

Art.-13.- Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin afișare pe site-ul Primăriei comunei Căpleni www.capleni.ro.

Inițiator
Megyeri Tamás-Róbert
Primarul comunei Căpleni



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA CĂPLENI
447080 Căpleni, nr.619, județul Satu Mare
telefon 0261 – 873001; fax 0261-843121,
e-mail: contact@capleni.ro, website: www.capleni.ro

Nr.52/13.12.2024

REFERAT DE APROBARE
la Proiectul de Hotărâre Nr. 52/13.12.2024
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025

Potrivit art.87 alin.(3), art.129 alin. (2) lit b), alin (4) lit.c) și al prevederilor art. 139 alin.(3) lit.c) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, consiliile locale adoptă deciziile cu privire la stabilirea impozitelor și taxelor locale.

Prin Legea nr. 227/08.09.2015 au fost adoptate reglementările legale în materie fiscală, inclusiv la nivel local.

Astfel în Titlul IX din actul normativ mai sus menționat sunt prezentate impozitele și taxele locale așa cum acestea au fost stabilite de către legiuitor. În algoritmul de calcul al impozitelor și taxelor locale anumite valori au fost stabilite prin Codul Fiscal iar altele au fost cuprinse între anumite cote procentuale, lasându-se la latitudinea Consiliilor Locale stabilirea valorilor între aceste limite prevăzute de lege.

Se propune ca, la nivelul comunei Căpleni, nivelurile impozabile, impozitele și taxele locale, precum și amenzile care au fost stabilite pentru anul 2022 să fie indexate cu procentul obligatoriu de 5,1%, așa cum precizează art.491 din Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Referitor la incidența în cauză a art. 491 alin. 1, respectiv indexarea sumelor aferente oricărui impozit sau taxă stabilită pe baza unei anumite sume în lei, în funcție de rata inflației pentru anul fiscal anterior, este de precizat faptul că rata inflației pentru anul 2021 are o valoare pozitivă, respectiv este de 5,1%, conform comunicării Institutului Național de Statistică.

Astfel în cazul oricărui impozit sau taxă locală care constă într-o anumite sumă în lei sau care este stabilită în baza unei anumite sume în lei, este obligatoriu ca sumele respective să fie indexate cu rata inflației.

Având în vedere cele prezentate, supun spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Local a prezentului Proiect de hotărâre privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025.

Primar
Megyeri Tamas Robert



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
COMUNA CĂPLENI
447080 Căpleni, nr.619, județul Satu Mare
telefon 0261 – 873001; fax 0261-843121,
e-mail: contact@capleni.ro, website: www.capleni.ro

Compartimentului financiar contabil,
taxe și impozite locale, resurse umane
Nr.71/13.11.2024

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de Hotărâre Nr. 52/13.12.2024
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025

În conformitate cu prevederile art.27 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, autoritățile administrației locale au competența de a stabili și aproba impozitele și taxele locale în limitele și condițiile legii.

Stabilirea impozitelor și taxelor locale are la bază prevederile actuale reprezentate de Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, care cuprind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile.

În baza dispozițiilor actului normativ menționat anterior, Consiliul local are competența de a stabili cota impozitelor și taxelor când acestea se determină pe bază de cotă procentuală, precum și de a stabili cuantumul impozitelor și taxelor prevăzute în sumă fixă, prin lege fiind stabilite limitele minime și maxime ale acestora.

În conformitate cu prevederile art.136 alin.(8) lit. b) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, constat că proiectul de hotărâre se încadrează în prevederile legale și vă supunem spre analiză actul normativ privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025.

Consilier
Meszaros Zsuzsa

Referent
Srádi Rita-Orsolya