



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂPLENI
447080 Căpleni, nr.619, județul Satu Mare
telefon 0261 – 873001; fax 0261-843121
e-mail: contact@capleni.ro, website: <https://capleni.ro/>

INSTITUTIA PREFECTULUI
JUDEȚULUI SATU MARE

REGISTRATURA

Intrat Nr. 3953

leșit

Anul 2026 Luna 04 Ziuă 30

ANEXO _____ Fișă _____

Nr. 680/28.04.2026

NOTIFICARE

privind îndreptarea unor erori materiale

Către Instituția Prefectului-Județul Satu Mare

Subsemnatii Csizmar Erika, secretar general al comunei Căpleni și Mészáros Lóránt, președinte de ședință al Consiliului local al comunei Căpleni, vă aducem la cunoștință faptul că, în cuprinsul Hotărârii Consiliului Local nr. 29/21.04.2026, s-a strecurat o eroare materială.

Descrierea erorii:

În Anexa nr. 1:

Coloana 3 :

-TRANSPUNERE GIS-fara contract, în mod eronat s-a menționat: „267.750,00” Forma corectă este: „296.450,00”

-Total: în mod eronat s-a menționat: „761.144,84” Forma corectă este: „791.844,84”

Coloana 8:

-TRANSPUNERE GIS-fara contract, în mod eronat s-a menționat: „267.750,00” Forma corectă este: „296.450,00”

-Total: în mod eronat s-a menționat: „619.547,84” Forma corectă este: „648.247,84”

Coloana 11:

-TRANSPUNERE GIS-fara contract, în mod eronat s-a menționat: „32.750,00” Forma corectă este: „61.450,00”

-Total: în mod eronat s-a menționat: „32.750,00” Forma corectă este: „61.450,00”



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂPLENI
447080 Căpleni, nr.619, județul Satu Mare
telefon 0261 - 873001, fax 0261-843121
e-mail: contact@capleni.ro, website: <https://capleni.ro/>

Anexa nr. 2 – DEVIZ GENERAL-Valoarea totală contract PUG nu s-a modificat.

Nr. Crt.	CAPITOL	CATEGORII DE LUCRĂRI	VALOARE CONTRACT	VALOARE CONTRACT (TVA 19% inclus)	VALOARE CONTRACT (TVA 19% inclus)	DECONTARE TVA 19% STAT ERONAT	DECONTARE TVA 19% STAT	REST DE DECONTAT TVA 21% ERONAT	REST DE DECONTAT TVA 21%	Valoare totală contract după modificare TVA 21% ERONAT	Valoare totală contract după modificare TVA 21%
	STUDIUL DE FUNDAMENTARE	Actualizare suport topografic	5641,91	6713,87	6713,87	6713,87	6713,87	-	-	6713,87	6713,87
		Memoriu general	18487,39	22000,00	22000,00	21948,13	21948,13	52,74	52,74	22000,87	22000,87
1	MEMORIUL GENERAL PUG	Sinteza studiilor analitice și prospective, diagnosticul general și prospectiv	2521,01	3000,00	3000,00	1687,00	-	1335,07	3050,42	3022,07	3050,42
		Strategia de dezvoltare spațială	1680,67	2000,00	2000,00	2000,00	-	-	2033,61	2000,00	2033,61
		Politici și programe de investiții publice necesare pentru implementare	1848,74	5200,00	2200,00	5200,00	-	-	2236,97	5200,00	2236,97



ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI CĂPLENI
447080 Căpleni, nr.619, județul Satu Mare
telefon 0261 – 873001; fax 0261-843121
e-mail: contact@capleni.ro, website: <https://capleni.ro/>

	Susținere documentație PUG și obținere aviz MDLPA	840,34	2000,00	1000,00	-	2033,61	1016,81	2033,61	1016,81	
TOTAL VALOARE TOTALA CONTRACT PUG		132000,00	157080,00	157080,00	108597,00	108597,00	49297,84	49297,84	157894,84	157894,84

Menționăm că această îndreptare reprezintă o corectare a unei erori materiale, fără a afecta fondul hotărârii.

Prezentă notificare se comunică în vederea informării și aplicării corecte a prevederilor hotărârii.

Anexăm:

- Anexa nr.1 la HCL nr.29/21.04.2026
- Anexa nr.2 la HCL nr.29/21.04.2026, în ambele variante.

Mészáros Lóránt
Președinte de ședință



Csizmar Erika
Secretar general al comunei Căpleni

Consiliul Județean	Unitate Administrativ-Teritorială	Nr. contract + acte adiționale PUG/data	Valoarea totală decontată pentru elaborare PUG, lei cu TVA		Tip servicii elaborate PUG și RLU	Valoarea totală lei cu TVA solicitată	Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care:								
			Contractului inclusiv acte adiționale, lei cu TVA	buget de stat			buget local	noț	în continuare	buget de stat 8-9+10+11+12	Anul I	Anul II	Anul III	Anul IV	buget local
	1	158/26.02.2018; 274/22.08.2022	157.894,84	108.597,00			7	X		49.297,84	9	10	11	12	
	UAT CĂPLENI	STUDII PUG - fara contract	302.500,00		X	302.500,00				275.000,00		27.500,00			
		TRANSPUNERE GIS - fara contract	267.750,00		X	267.750,00				55.000,00		180.000,00		32.750,00	
		OSPA și TAXE AVIZE	35.000,00		X	35.000,00									35.000,00
	SATU MARE														
	TOTAL		763.144,84	108.597,00		619.547,84				379.297,84		207.500,00		32.750,00	35.000,00

ANEXA NR. 1 la
HCC nr. 29/21.04.2025.



Beneficiar:
COMUNA CĂPLENI

Contrasemnază
Csizmar Erika
Secretar General al Comunei Căpleni



Președinte de ședință
Mészáros Lóránt

Obiectiv: Actualizare documentatie PUG (Plan Urbanistic General), comuna CĂPLENI, județul Satu Mare

Conform contract nr. 158/26.02.2018; 274/22.08.2022

Proiectant: SC VEO GROUP SRL

Beneficiar: COMUNA CĂPLENI, județul SATU MARE

ANEXA nr. 2 LA HOTĂRÂRE nr. 29/21.04.2026

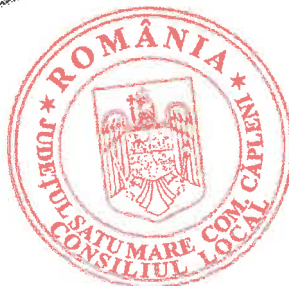
DEVIZ GENERAL

NR. CRT	CAPITOL	CATEGORII DE LUCRĂRI	VALOARE CONTRACT (TVA 19% inclus)	DECONTARE TVA 19%	REST DE DECONTAT	Valoare totala contract dupa modificare TVA 21%
				BUGET DE STAT	TVA 21%	
	STUDIU DE FUNDAMENTARE	Actualizare suport topografic	6.713,87	6.713,87		6.713,87
1	MEMORIU GENERAL PUG	Memoriu general	22.000,00	21.948,13	52,74	22.000,87
		Sinteza studiilor anterioare și prospective, diagnosticul general și prospectiv	3.000,00	1.687,00	1.335,07	3.022,07
		Strategia de dezvoltare spațială	2.000,00	2.000,00		2.000,00
		Politici și programe de investiții publice necesare pentru implementare	5.200,00	5.200,00		5.200,00
		Lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	9.000,00	9.000,00		9.000,00
		Planul de acțiune pentru implementarea planului	3.400,00	3.400,00		3.400,00
2	RLU	Regulament Local de Urbanism	27.000,00	19.227,00	7.903,64	27.130,64
3	PIESE DESENATE	Încadrare în teritoriu	6.800,00	6.800,00		6.800,00
		Situația existentă - sinteză disfuncționalități	6.200,00	6.200,00		6.200,00
		Reglementări urbanistice - Zonificare funcțională	10.477,00	10.477,00		10.477,00
		Reglementări - echipare edilitară	12.300,00		12.506,72	12.506,72
		Proprietatea asupra terenurilor	7.944,00	7.944,00		7.944,00
		Reglementări urbanistice - UTR	8.000,00	8.000,00		8.000,00
		Strategia de dezvoltare spațială	4.546,13		4.621,52	4.621,52
		Analize funcționale, inclusiv mobilitate	7.000,00		7.117,65	7.117,65
4	AVIZE / ACORDURI	Plan topografic și obținere aviz OCPI	7.500,00		7.626,05	7.626,05
		Obținere avize/acorduri conform Certificat de Urbanism	5.000,00		5.084,03	5.084,03
		Susținere documentație PUG și obținere aviz în cadrul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din CONSILIUL JUDEȚEAN	1.000,00		1.016,81	1.016,81
		Susținere documentație PUG și obținere aviz - MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRIILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRATIEI - MDLPA	2.000,00		2.033,61	2.033,61
VALOARE TOTALA CONTRACT PUG (TVA inclus)			157.080,00	108.597,00	49.297,84	157.894,84

Proiectant,
SC VEO GROUP SRL



Președinte de ședință
Mészáros Lóránt



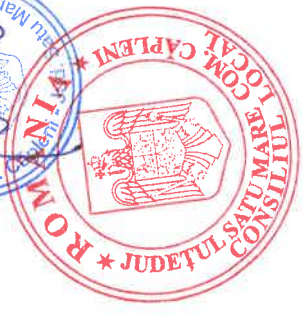
Beneficiar,
COMUNA CĂPLENI

Contrasemnează
Csizmar Erika
secretar general

Consiliul Județean	Unitate Administrativ-Teritorială	Nr. contract + acte adiționale PUG/data	Valoarea totală a contractului, inclusiv acte adiționale, lei cu TVA	Valoarea totală decontată pentru elaborare PUG, lei cu TVA		Tip servicii elaborate PUG și RLU	Valoarea totală lei cu TVA solicitată	Valoarea totală lei cu TVA necesară pentru finalizarea PUG, din care:					
				buget de stat	buget local			in continuare	noi	buget de stat	Anul I	Anul II	Anul III
	1	2	3=4+5+8+13	4	5	6	7	8-9+10+11+12	9	10	11	12	13
		Contract actualizare documentație PUG nr. 158/26.02.2018; Contract de cesiune nr. 274/22.08.2022	157.894,84	108.597,00		X		49.297,84					
	UAT CĂPLENI	Ofertă de preț STUDIU PUG	302.500,00			X		275.000,00	27.500,00				
		Ofertă de preț TRANSPUNERE GIS	296.450,00			X		55.000,00	180.000,00	61.450,00			
		OSPA și TAXE AVIZE	35.000,00			X							35.000,00
TOTAL			791.844,84	108.597,00				379.297,84	207.500,00	61.450,00			35.000,00

Președinte de ședință
Mészáros Lóránt

Contrasemnează
Csizmar Erika
Secretar general al comunei Căpleni



Obiectiv: Actualizare documentație PUG (Plan Urbanistic General), comuna CĂPLENI, județul Satu Mare

Conform contract nr. 158/26.02.2018; 274/22.08.2022

Proiectant: SC VEO GROUP SRL

Beneficiar: COMUNA CĂPLENI, județul SATU MARE

ANEXA nr. 2 LA HOTĂRÂRE nr. 29/21.04.2026

DEVIZ GENERAL

NR. CRT.	CAPITOL	CATEGORII DE LUCRĂRI	VALOARE CONTRACT	VALOARE CONTRACT (TVA 19% inclus)	DECONTARE	REST DE	Valoare totala contract dupa modificare TVA 21%	
					valoare cu TVA 19%	DECONTAT		
					BUGET DE STAT	TVA 21%		
	STUDIU DE FUNDAMENTARE	Actualizare suport topografic	5.641,91	6.713,87	6.713,87	-	-	6.713,87
1	MEMORIU GENERAL PUG	Memoriu general	18.487,39	22.000,00	21.948,13	52,74	22.000,87	22.000,87
		Sinteza studiilor analitice și prospective, diagnosticul general și prospectiv	2.521,01	3.000,00		3.050,42	3.050,42	3.050,42
		Strategia de dezvoltare spațială	1.680,67	2.000,00		2.033,61	2.033,61	2.033,61
		Politici și programe de investiții publice necesare pentru implementare	1.848,74	2.200,00		2.236,97	2.236,97	2.236,97
		Lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare	6.061,34	7.213,00		7.334,23	7.334,23	7.334,23
		Planul de acțiune pentru implementarea planului	2.857,14	3.400,00		3.457,14	3.457,14	3.457,14
2	RLU	Regulament Local de Urbanism	22.689,08	27.000,00	19.227,00	7.903,64	27.130,64	27.130,64
3	PIESE DESENATE	Încadrare în teritoriu	14.957,98	17.800,00	17.800,00	-	17.800,00	17.800,00
		Situația existentă - sinteză disfuncționalități	13.854,62	16.487,00	16.487,00	-	16.487,00	16.487,00
		Reglementări urbanistice - Zonificare funcțională	8.804,20	10.477,00	10.477,00	-	10.477,00	10.477,00
		Reglementări - echipare edilitara	7.815,13	9.300,00		9.456,30	9.456,30	9.456,30
		Proprietatea asupra terenurilor	6.675,63	7.944,00	7.944,00		7.944,00	7.944,00
		Reglementări urbanistice - UTR	6.722,69	8.000,00	8.000,00		8.000,00	8.000,00
		Strategia de dezvoltare spațială	2.138,76	2.545,13		2.587,91	2.587,91	2.587,91
		Analize funcționale, inclusiv mobilitate	840,34	1.000,00		1.016,81	1.016,81	1.016,81
4	AVIZE / ACORDURI	Plan topografic și obținere aviz OCPI	4.621,85	5.500,00		5.592,44	5.592,44	5.592,44
		Obținere avize/acorduri conform Certificat de Urbanism	2.521,01	3.000,00		3.050,42	3.050,42	3.050,42
		Susținere documentație PUG și obținere aviz în cadrul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism din CONSILIUL JUDEȚEAN	420,17	500,00		508,40	508,40	508,40
		Susținere documentație PUG și obținere aviz - MINISTERUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI - MDLPA	840,34	1.000,00		1.016,81	1.016,81	1.016,81
VALOARE TOTALA CONTRACT PUG			132.000,00	157.080,00	108.597,00	49.297,84	157.894,84	

Proiectant,
SC VEO GROUP SRL



Președinte de ședință
Mészáros Lőránt

TE: [Signature]



Contrasemnează
Csizmar Erika
Secretar general

[Signature]

